

T.C.

## KAYAPINAR KAYMAKAMLIĞI

### Millet İlkokulu Müdürlüğü

#### **Sınıf ve Koridorların Boyanması, Klimaların bakım ve onarımı ve su tesisatı onarımı işi Teknik Şartnamesi**

**1-Okul Sınıf ve koridorlarının Boyanması işi** (idarenin göstereceği yerlerde 1000 m2 yağlı boya ,1000 m2 su bazlı boya yapılacaktır)

Sentetik Boya (yağlı boya) :Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması zımparalanması, 0,070 Lt sentetik astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,132 lt sentetik boya yapılması için her türlü boya ,malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhildir.

Su Bazlı boya : Eski boyalı yüzeylerin tel fırça, zımpara veya mekanik yolla temizlenmesi, gerekli alçı tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,150 kg su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı mat boya yapılması için her türlü Boya ,malzeme ve zayıatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhildir.

İdarenin göstereceği depremde hafif kılcal duvar çatlaklarının olduğu bölgeler alçı ile tamir edilip eski boya renkleri ile boyanacaktır.

Boya da yüklenici firmaya aittir.

#### **2-Su tesisatı bakım onarımı işi: (25 adet lavabo gömme tip bataryalı musluk alınacak ve montajı yapılacaktır)**

LAVABO TESİSATI GÖMME TİP BATARYALI (LAVABO ÜZERİNE MONTE EDİLİR TİP PİRİNÇTEN KROMAJLI ARA MUSLUKLARI VE BAĞLANTI BORULARI DAHİL) PİRİNÇ KUMANDASIZ SIFONLU 1.SINIF MUSLUK

BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı, 15 mm'lik musluğu ve rozeti veya bataryası sökülüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 'e uygun ölçüde sökülüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.

#### **3-KLİMA BAKIM ONARIM İŞİ**

**22 adet klimanın bakım ve onarım işi yapılacaktır**

1. Filtrelerin temizliği yapılması
2. Evaporatör,kondenser,fan kanatları,fan motoru ve klima kafesi temizliği yapılması
3. Fan motorunun veya motorlarının, yataklarının yağlanması ve gözden geçirilmesi.
4. Petekli evaporatör ve kondenserin Özel sıvıyla temizliği yapılması
5. Fan balans ayarı kontrolü yapılması
6. Cihazın drenajına dikkat edilmeli temizliğine ve tıkanma olup olmadığı kontrol edilir.
7. İç ünite kablo bağlantıları kontrolü, çektiği akım ve güç ölçümleri yapılır.
8. Gaz basınçları sistem için gerekli olan basınç değerleri kontrol edilecek, gaz şarjı gerekiyor ise şarj işlemi gerçekleştirilecek.
9. Evaporatör hana emiş filtrelerinin kontrol ve temizliği yapılması
10. Klima bakımından sonra iç ünitelerin genel kontrolü yapılması
11. Bakır boru hattı ezilme ve kaçak kontrolleri yapılır.
12. Bakımlar uzman ve eğitimli kişiler tarafından yapılır.
13. Klimalarda 15 tanesinin gaz dolum işlemi yapılacaktır.
14. 1 tanesinin motor değişimi yapılacaktır.